

Pacanów, dnia: 22. 11. 2007

Znak: IGPM-341/14/2007

Wykonawcy, którzy pobrali
SIWZ na:
„Budowę kanalizacji sanitarnej
Pacanów – etap III (ul.
Oleśnicka)”

Zamawiający, Gmina Pacanów zawiadamia, że w postępowaniu przetargowym prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „Budowę kanalizacji sanitarnej Pacanów – etap III (ul. Oleśnicka) ” wpłynęły wnioski dotyczące wyjaśnienia treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w następującym brzmieniu:

1. Jaka wartość (%) inwestycji stanowi infrastrukturę związaną z budownictwem mieszkaniowym, do której można zastosować preferencyjną stawkę VAT?
2. Czy w przypadku ustawowego wzrostu wysokości podatku VAT Zamawiający dokona zwiększenia wysokości wynagrodzenia za przedmiot umowy?

Działając na podstawie art. 38 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z. 2007 r. Nr 82, poz. 560 z późn. zmianami), Zamawiający wyjaśnia co następuje:

Ad 1) Infrastruktura związana z budownictwem mieszkaniowym stanowi 100 % wartości inwestycji realizowanej w ramach niniejszego postępowania przetargowego.

Ad 2) W przypadku ustawowego wzrostu wysokości podatku VAT Zamawiający nie ma możliwości prawnych zwiększenia wysokości wynagrodzenia. Zobowiązująca jest tu dla Zamawiającego opinia prawna Ministerstwa Finansów przekazana Urzędowi Zamówień Publicznych pismem z dnia 8 stycznia 2003 roku (znak: PP1-811/1019/02/DSz) stwierdzająca iż: *„dla rozstrzygnięcia sprawy decydujące jest wyjaśnienie, jaki wpływ ma podatek od towarów i usług na wysokość wynagrodzenia, które w związku z realizacją danej umowy odbiorca (zamawiający) jest zobowiązany zapłacić. Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 5 lipca 2001 roku o cenach (Dz. U. Nr 97, poz. 1050), do którego odesłanie zawiera art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177) ceną jest wartość wyrażona w jednostkach pieniężnych, którą kupujący jest obowiązany zapłacić przedsiębiorcy za towar lub usługę; w cenie uwzględnia się podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż towaru (usługi) podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług oraz podatkiem akcyzowym. Przepis ten, według powszechnie przyjętego rozumienia oznacza, że podatek VAT jest składnikiem ceny, stanowi element cenotwórczy, wobec czego sprzedawca towaru lub usługi, kalkulując cenę, uprawniony jest do wliczenia do niej podatku VAT należnego od tego towaru lub usługi. Wyżej powołany przepis nie daje jednak podstawy do uznania, że z jego mocy nabywca towaru lub usługi jest obowiązany zapłacić sprzedawcy cenę wyższą, powstałą w wyniku zmiany stawki podatku VAT, jeżeli zawarta umowa nie zawierała klauzuli rodzącej takie zobowiązanie.”* W projekcie umowy załączonym do SIWZ nie została zawarta klauzula umożliwiająca zmianę wartości umowy spowodowaną zmianą stawki podatku VAT. W powyższym przypadku nie mają również zastosowania przepisy art. 144 ustawy PZP gdyż nie są spełnione jednocześnie warunki określone w/w artykułem.

Z poważaniem

Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a,

WÓJT GMINY
mgr Wiesław Skop